

2019 in één oogopslag

Sité Woondiensten verhuurt circa 8.000 woningen in de gemeenten Doetinchem en Bronckhorst. Wij werken samen met diverse partners aan goed en betaalbaar wonen in een prettige omgeving voor mensen met een laag inkomen of zorgvraag.



Juiste woning, goede prijs

Mensen met de laagste inkomens komen bij Site maximaal aan bod:

92% van onze woningen is goedkoop of betaalbaar (huurprijs tot €720,42).

96,6% van de vrijgekomen woningen verhuurden we aan mensen met een inkomen tot € 38.035.

8 maanden is de gemiddelde zoektijd voor actief woningzoekenden.

Samen leven

Sité zette zich in 2019 maximaal in voor prettig wonen:

We doen wat nodig is. Daarom gaan wij in gesprek met bewoners over hun woonwensen. **Onder andere met huurders van:**
69 woningen, Drempt
90 woningen, Steenderen
Wijk Schöneveld, Doetinchem
Gieterijstraat, Gaanderen

Landelijke 'Dag van het Huren': we spraken met bewoners van de Bloemenbuurt in Doetinchem over burenccontact, het samen leven in een wijk en wat wij én bewoners kunnen doen voor meer woongenot.

Uitreiking **comfortabel wonen-pakket** om bewoners Schöneveld en Drempt zo lang mogelijk zelfstandig thuis te laten wonen.

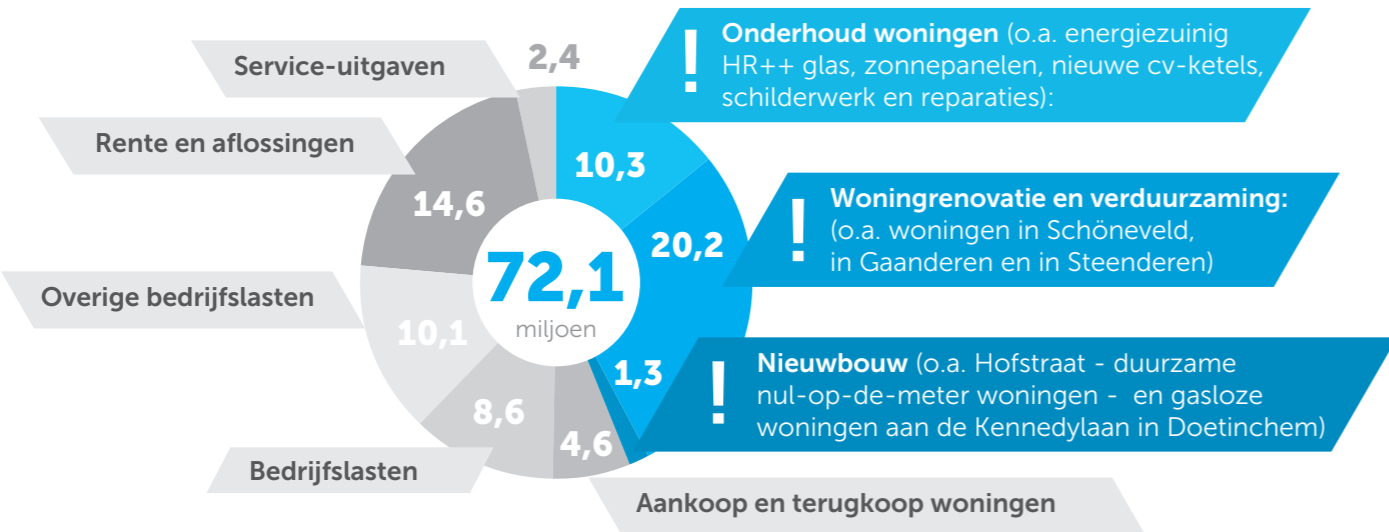
halloburen

Campagnes #halloburen in Doetinchem en 'Goede burens, betere buurten' in Bronckhorst: tegengaan overlast en stimuleren betere band bewoners.

Onze woningen zijn toekomstgericht

Onze investeringen en uitgaven 2019:

Bedragen in miljoenen euro's



Een greep uit ons werk in 2019:

2.200 zonnepanelen geplaatst

76% van onze woningen heeft een groen energielabel (label A t/m C)

110 badkamers, keukens of toiletten gerenoveerd

1.129 woningen geschilderd

375 ketels vervangen

Samen werken

We werkten in 2019 nauw samen met vele partners:

We maakten afspraken met stichting Present, Stadskamer Doetinchem en Pauropus om huurders te helpen die zelf hun tuin niet kunnen onderhouden.

Met onderhoudsbedrijven de Noabers en de Variabele, met wie we duurzaam en resultaatgericht samenwerken in reparatie- en mutatieonderhoud.

Met huurdersvereniging Siverder en de gemeenten Doetinchem en Bronckhorst bij het maken van prestatieafspraken.

Binnen de Achterhoek Board en Thematafel Vastgoed & Woningmarkt: we leveren samen een actieve bijdrage aan Achterhoekse regionale samenwerking.

Doorkijkje 2020

In 2020 investeren we in:

Onderhoud van ruim 1.100 woningen in Doetinchem en Bronckhorst.

Renovatie en verduurzaming van 214 woningen in Bronckhorst (Drempt) en in Doetinchem (Keppelseweg, Overstegen en Schöneveld).

Nieuwbouw van 60 woningen in Doetinchem (Wijnbergen, Hofstraat/Kennedylaan en Schöneveld).

De overname van 66 sociale huurwoningen in Doetinchem van corporatie Mooiland.

Ook ontwikkelen we:

Concrete woonoplossingen om de korte termijn druk op de woningmarkt te verminderen.

Woonconcepten om senioren en mensen met hulpvraag langer zelfstandig te laten wonen.

Meer informatie over ons werk vindt u op www.swd.nl.