

Schoonmaak-voorwaarden

Als u een woning van Sité verlaat, bent u verplicht uw woning en uw tuin netjes en schoon op te leveren. Daarom hebben wij deze folder voor u gemaakt. Hierin leest u precies waaraan uw woning en tuin moeten voldoen.

Voldoet uw woning en/of tuin niet aan deze voorwaarden dan schakelt Sité Woondiensten een bedrijf in om dit te doen. De kosten hiervoor zijn dan voor uw eigen rekening.



1 Gehele woning

- De vloeren zijn gestofzuigd
- De trap is stofvrij, alle nietjes en spijkers zijn verwijderd als het tapijt is weggehaald
- De berging is bezemschoon en vrij van spinrag
- Radiatoren zijn aan voor- en achterzijde schoon
- Alle schroeven, spijkers en pluggen zijn verwijderd
- Overnames zijn schoon achtergelaten in de woning
- Balkons, galerij en meterkast zijn leeg en bezemschoon
- Alle ramen, raamkozijnen en vensterbanken zijn schoon
- Sticker- en lijmresten zijn verwijderd
- Plafonds zijn spinrag- en schimmelvrij
- Schakelmateriaal (stopcontacten en lichtknoppen), deuren, deurkozijnen en deurkrukken zijn schoon en verfvrij
- De afzuigventielen zijn schoon
- In geval van huisdieren zorgt u ervoor dat de woning gedesinfecteerd en geurvrij is (urine/vlooiën/parasieten)

2 Badkamer en toilet

- Wandtegels, vloertegels en sanitair zijn schoon en kalkvrij
- Plafonds en voegen zijn schimmel- en spochtvrij

3 Keuken

- Het keukenblok is aan binnen- en buitenkant schoon en vetvrij
- Aanrechtblad, kranen en tegelwerk zijn schoon, vet- en kalkvrij

4 Een "verrookte" woning

Bij een verrookte woning volgt maatwerk op advies van de woonmakelaar. Dat kan zijn:

- Het behang verwijderen
- Het plafond isoleren en sausen
- Deuren, kozijnen en wandcontactdozen zijn afgenomen met ontvetter



5 Voortuin/achtertuin

Uw tuin moet netjes onderhouden zijn. Dit houdt het volgende in:

- Tuin, erf, oprit en erfafscheidingen maken een verzorgde indruk
- Gras is gemaaid en het onkruid is verwijderd (ook tussen de tegels)
- Heggen, hagen en opschietende bomen zijn gesnoeid
- Klimplanten langs de gevels zijn verwijderd (deze zijn NIET toegestaan)
- Houten bielzen (chemisch afval) zijn verwijderd
- Bomen zijn verwijderd (in overleg met de woonmakelaar kunnen deze in bijzondere gevallen worden overgenomen door de nieuwe huurder)

Contactgegevens Sité

Openingstijden

Maandag t/m vrijdag van
9.00 - 17.00 uur telefonisch
en op afspraak.

Bezoekadres

Hofstraat 47
7001 JD Doetinchem
(tegenover de Gruitpoort)

Correspondentieadres

Postbus 172
7000 AD Doetinchem

Online

 www.swd.nl
 info@swd.nl
 [@SiteDoetinchem](https://twitter.com/SiteDoetinchem)
 [SiteWoondienstenDoetinchem](https://www.facebook.com/SiteWoondienstenDoetinchem)

